

ORANIM CLUB SIXTY FIVE - חוויית מגורים מפנקת לבני 60 פלוס - קו ראשון בחוף ראשון לציון

ולהתפתח ובמקביל ליהנות ממנעמי החיים, ממגורים על קו החוף בסמיכות למרכז הפיננסי וההייטק החדש מתחם ה-1000, מעל טיילת הכוללת מסעדות שף אופנתיות. אנו מציעים להם מתחמי עבודה, חדרי ישיבות מאובזרים וטרקלין עסקים ללקוחות הקלאב."

רשת המגורים מציעה גם שירות אבטחה וקונסיירז' מסביב לשעון, תחזוקה, ניקיון וכביסה, שירות היסעים לערים מרכזיות בארץ, אירועי תרבות, שיעורי יוגה ופילאטיס, אימוני ספורט, ואף שירותים כגון ליווי תזונאים מאמני כושר ורופאים.

בריזורט יהיו מגוון רחב של יחידות דיור בגדלים שונים - מיחידות קטנות של 50 מ"ר ועד 130 מ"ר, דירות פנטהאוז ודירות גן עם נוף לים. אחד היתרונות הכלכליים שבמגורים בקלאב 65 הוא שמדובר בעסקה המבוססת על פקדון, אינה מחויבת במס רכישה ויש אפשרות יציאה בכל עת והחזרת הפקדון. לקוחות רבים שלנו הם זוגות פרק ב', החוששים לרכוש דירה יחדיו בשל המורכבות של המצב המשפחתי. היתרון של המגורים בקלאב הוא שניתן לקבוע מראש כללים ברורים לחלוקת החזר הפקדון בין היורשים ומניעת תסבוכות משפטיות במקרה של פרידה או ירושה. המגורים בקלאב 65 מחייבים דמי אחזקה חודשיים והפקדת פיקדון בגובה מינימלי של כ-2 מיליון וממנו מופחתים 4% בשנה, ומקנה זכות שימוש אישית בלעדית בדירה לחבר המועדון - בדיוק כמו דירה שנרכשה.

ניסיון בינלאומי וסטנדרט שלא נראה בארץ
"לקבוצת אורנים מומחיות רבת שנים בבניית מתחמי יוקרה על קו החוף. מתחם הדיור בראשון לציון מתוכנן ברמה הגבוהה ביותר מתוך היכרותנו עם קהל הלקוחות שלנו ב-40 השנה האחרונות, ואנו מציעים סטנדרט ברמה שטרם נראתה בחוף הים של ראשון לציון", מסכמת אורן נחמיאס. קבוצת אורנים הינה חברה יזמית בינלאומית שהוקמה בשנת 1978 על ידי מנחם אורן. הקבוצה יזמה והקימה אלפי יחידות דיור, בתי מלון, מבני ציבור ומסחר. בין הפרויקטים שבנתה הקבוצה - שכונות מגורים במרכז לונדון, בית המלון והמגורים היוקרתי "רויאל ביץ" תל אביב, מגדל "גלי ספיר" בהרצליה פיתוח, "תאומי הים" ו"פנינת הים" בתל אביב.



אוכל משובח, חדר כושר משוכלל, סטודיו לחוגי פילאטיס ויוגה, ספא ובריכות שחייה, אולמות להרצאות, סטודיו לאומנות, קולנוע פרטי, מרכז עסקים וחדרי ישיבות, בית כנסת, ואפשרויות לאירוח של בני המשפחה שיבואו לבקר", מספרת אורן נחמיאס. "קהל היעד הם כאלה המעוניינים להמשיך לעבוד



צילום: אילן טואג

שירה אורן נחמיאס, משנה למנכ"ל קבוצת אורנים: "קהל היעד הם כאלה המעוניינים להמשיך לעבוד ולהתפתח ובמקביל ליהנות ממנעמי החיים, ממגורים על קו החוף בסמיכות למרכז הפיננסי וההייטק החדש מתחם ה-1000, מעל טיילת הכוללת מסעדות שף אופנתיות"

"בני ה-60 פלוס, שעבדו במשך עשרות שנים ודאגו לפרנסת משפחתם וילדיהם, מחפשים בשלב זה של חייהם לשדרג את איכות החיים ולגור בסביבה מפנקת וחלומית", אומרת שירה אורן נחמיאס, משנה למנכ"ל קבוצת אורנים, המקימה רשת מגורי יוקרה לבני 60+ בישראל. "הם מחפשים מגורים עם פעילויות ספורט וחוויות חברתיות ותרבותיות. בלי לדאוג לתחזוקה היומיומית של הבית. בני שכבת גיל זו מעוניינים ליהנות מהחיים, להישאר פעילים ונמרצים, להרגיש צעירים ולחיות טוב יותר - ואת זה אנחנו בדיוק מספקים להם", היא אומרת.

שירותים בסטנדרט 5 כוכבים ושלל אפשרויות בתחום הפנאי וה-Wellness
רשת Oranim Club 65 מבית קבוצת אורנים מציעה לבני ה-60 פלוס חוויית מגורים אולטרה-יוקרית, הכוללת קהילה חמה ונמרצת, המשלבת שירותים לדייר של ריזורט נופש מהשורה הראשונה. מתחמי המגורים מייצרים איזון בין מגורי יוקרה לבין הנוחות שמרגישים באתרי נופש. בריזורט הראשון מבית הרשת שייקרא SeaOne, הנבנה בימים אלה בקו ראשון לים בחוף ראשון לציון, ייבנו 270 יחידות דיור יוקרתי בשני מגדלי מגורים בני 8 קומות, עם חזית לים מעל קומת מסחר היקפית וטיילת מסחרית. בהמשך מתכננת החברה להקים מתחמים נוספים בין היתר גם ברמת השרון. "הדיירים שלנו ייהנו משירותים בסטנדרט 5 כוכבים המאפיינים אתרי נופש יוקרתיים -